

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj

746 55 OPAVA, Praskova 11

Obecní úřad Sedlnice

742 56 Sedlnice

Váš dopis značky/ ze dne

Naše značka

Vyřizuje/linka

V Opavě dne

KÚ-466/2010-800-311 Ing. Javorský

3. 5. 2010

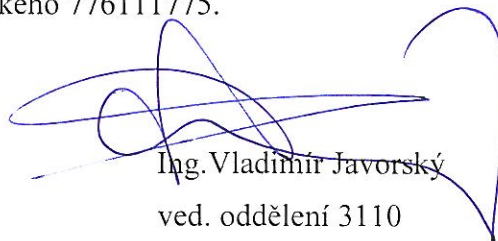
Věc: Oznámení o budování sítě bodů PPBP

Na základě rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj se v katastrálním území **Sedlnice** přistoupilo k revizi sítě bodů podrobného polohového bodového pole (PPBP) a jeho případnému doplnění a zaměření identických bodů. Tyto práce jsou součástí digitalizace katastrální mapy ve výše uvedeném katastrálním území.

Součástí těchto prací bude vstupování a vjíždění na pozemky, umísťování měřických značek (UH mezníky, trubky) na pozemky, barevné označování vyhledávacích šipek (žlutou barvou) a malou žlutou tečkou označování rohů objektů, které budou zaměřeny jako body PPBP. O umístění značky s trvalou stabilizací bude každý vlastník na závěr prací uvědoměn písemně s grafickým znázorněním umístění značky (až na závěr prací po vybudování a zaměření nového bodu).

Žádáme tímto, aby obecní úřad zajistil vyvěšením tohoto oznámení informovanost vlastníků v katastrálním území o výše uvedených pracích a zřizování měřických značek. Toto oznámení považujeme za předběžné oznámení o zřízení značek bodů PPBP dle § 8 odst. 3 zákona č. 200/1994Sb o zeměměřictví, v platném znění. Písemné poučení vlastníka o povinnostech a právech při zřizování měřických znaků dle citovaného zákona je uvedeno v příloze tohoto dopisu.

Práce budou provádět pracovníci Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, oddělení bodových polí. Kontakt na pracovníka provádějící práce P. Ing. Habarta Miroslav je 725269286, na vedoucího oddělení ing. Javorského 776111775.



Ing. Vladimír Javorský

ved. oddělení 3110

Katastrální úřad
pro Moravskoslezský kraj
se sídlem v Opavě

5

Za Obecní úřad Sedlnice převzal dne:

Příloha: Poučení vlastníka nemovitosti o právech a povinnostech při zřizování měřických značek.

Poučení vlastníka nemovitosti

Zákon č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví, ve znění zákonů č. 120/2000 Sb. a č. 186/2001 Sb. stanoví:

§ 8

Zřizování značek bodů bodového pole

(1) Orgány státní správy a osoby, které jsou oprávněny vykonávat zeměměřické činnosti, jsou oprávněny v nezbytném rozsahu užívat nemovitosti ke zřizování, udržování, přemísťování, odstraňování a obnovování značek.

(2) Správcem značky je orgán zeměměřictví a katastru s výjimkou značek zřízených na základě zeměměřických činností vykonávaných pro potřeby obrany státu, jejichž správcem je Ministerstvo obrany nebo právnické osoby jím zřízené. Správce značky vykonává činnosti vyplývající z odstavce 1 a vede o značce dokumentaci.

(3) Osoba, která zřizuje značku, je před jejím zřízením povinna projednat její umístění s vlastníkem nemovitosti. Správce značky je povinen vlastníka nemovitosti písemně poučit o omezeních, která mu zřízením značky vznikají. Takové omezení výkonu vlastnických nebo uživatelských práv musí být spojeno s poskytnutím přiměřené náhrady (§ 10 odst. 3).

(4) Vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitosti je povinen strpět umístění značek na nemovitosti a zdržet se všeho, co by tyto značky mohlo poškodit, učinit nepoužitelnými nebo co by je mohlo zničit.

(5) Jsou-li činnostmi podle odstavce 1 dotčeny jiné zákonem chráněné zájmy,⁹⁾ postupuje se po předchozím projednání s orgány státní správy, kterým přísluší ochrana těchto zájmů.

§ 9

(1) Správce značky je povinen zajistit její údržbu, přemístění, odstranění a obnovu.

(2) K ochraně značky základního bodového pole se podle potřeby vymezí a vyhlásí chráněné území podle zvláštního zákona.¹⁰⁾ V chráněném území nesmí být prováděna činnost, jež by mohla ohrozit značku nebo ztížit či znemožnit její využívání.

(3) Body podrobného polohového bodového pole a jejich značky mohou zřizovat a v dohodě s jejich správcem a na jeho náklad udržovat, přemísťovat, odstraňovat a obnovovat i osoby oprávněné vykonávat zeměměřické činnosti.

(4) Má-li být značka ze závažných důvodů přemístěna, odstraněna nebo učiněno jiné opatření k její ochraně, je vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitosti povinen to předem oznámit jejich správci.

(5) Vlastník nebo oprávněný uživatel nemovitosti je povinen oznámit správci značky poškození, ohrožení a zničení značky do 30 dnů ode dne zjištění této skutečnosti.

(6) Správce značky je povinen zpravidla do 60 dnů ode dne doručení oznámení podle odstavce 4 rozhodnout o přemístění či odstranění značky nebo o uložení opatření k ochraně značky vlastníku a oprávněnému uživateli nemovitosti.

Poznámka: Katastr nemovitostí neeviduje nájemce (uživatele) nemovitostí. Je v zájmu vlastníka nemovitosti, aby jejího případného uživatele s povinnostmi seznámil.