



Exekutorský úřad Přerov

soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána • 750 00 Přerov, Komenského 38

tel: 581 216 030 • fax: 581 738 020

e-mail: urad@exekuce.cz • internet: www.exekuce.cz • ID datové schránky: dzsg873

Pro platby povinných (dlužníků) → ČSOB → č.ú. 175 236 496 / 0300 → var. symbol: 0330107

značka oprávněného: PO42-170/06. PO21-171/06..PO41-1304/05
Naše č.j.:
103 Ex 03301/07-53

USNESENÍ

Soudní exekutor JUDr. Tomáš Vrána, se sídlem Exekutorského úřadu Přerov, Komenského 38, pověřený provedením exekuce na základě usnesení, které vydal Okresní soud v Novém Jičíně dne 3.1.2007, č.j. 53Nc4685/2006-9, kterým(i) byla nařízena exekuce podle pravomocných a vykonatelných rozhodnutí: platební výměr ze dne 23.2.2006, č.j. 4240600170 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Nový Jičín, platební výměr ze dne 23.2.2006, č.j. 2140600171 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Nový Jičín, platební výměr ze dne 24.10.2005, č.j. 4140501304 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Nový Jičín, platební výměr ze dne 24.10.2005, č.j. 2140501305 vydal VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Nový Jičín k uspokojení pohledávky oprávněného: VZP ČR, Krajská pobočka pro Moravskoslezský kraj, ÚP Nový Jičín, Hřbitovní 40, 74101 Nový Jičín, IČO 41197518, proti povinnému: Miroslava Kancilířová, Petřvald 2-petřvaldík 60, 74260 Petřvald, nar. 2.3.1945, IČO 66147417, v částce 37 858,00 Kč s příslušenstvím, jakož i nákladů exekuce, jejichž výše se určuje zvláštním rozhodnutím, vydává tuto

Dražební vyhlášku

I.

Dražební jednání se koná dne 20.11.2012 v 9:30 hodin v budově Exekutorského úřadu Přerov, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány, Komenského 38 Přerov.

Obhlídka dražených nemovitostí se uskuteční dne 15.11.2012 v 15:30 hod. na místě samém Petřvald 2 – Petřvaldík č.p. 60, Petřvald, okres Nový Jičín, a to pouze pro předem zaregistrované zájemce. Registraci k obhlídce lze provést na webu www.exekuce.cz v sekci Dražby nemovitostí a to vždy u konkrétní vybrané nemovitosti. V případě, že se na obhlídku nezaregistruje žádný zájemce, obhlídka se neuskuteční!

II.

Předmětem dražby jsou následující spoluvlastnické podíly povinného na nemovitostech a jejich příslušenství:

LV 22

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Nový Jičín
Okres: Nový Jičín
Obec: Petřvald
Kod k.ú.: 720526 Petřvaldík

Podíl: 1/2

Spoluvlastníci:

1/2 Ivana Měkynová,

Pozemky

Parcela

Výměra m²

St. 2/1 (KN)

1790

St. 2/2 (KN)

68

St. 6 (KN)

14

135/1 (KN)

579

136 (KN)

1069

137 (KN)

1435

150 (KN)

4784

151 (KN)

108

152 (KN)

266

153 (KN)

194

154 (KN)

878

197 (KN)

367

528 (KN)

425

529 (KN)

381

560 (KN)

6096

Budovy:

Část obce, č. budovy

Způsob využití

č.p./č.e. 60

Rod. dům

bez č.p./č.e.

Jiná st.

bez č.p./č.e.

Jiná st.

Druh pozemku

zastavěná plocha a nádvoří

zastavěná plocha a nádvoří

zastavěná plocha a nádvoří

ostatní plocha

zahrada

zahrada

zahrada

zahrada

zahrada

zahrada

zahrada

ostatní plocha

ostatní plocha

ostatní plocha

ostatní plocha

Na parcele

St. 2/1

St. 2/2

St. 6

102105125

OBEČNÍ ÚŘAD PETŘVALD, okr. Nový Jičín		Čís. dop.
Došlo:	26. 9. 2012	Zpracov.
C. j.:	916/2012	St. M. 2
Přeoč. il.:	1	St. 1 624
Příl.:	1	1/1 8/3

0998.0054162008

LV 97

KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Nový Jičín
Okres: Nový Jičín
Obec: Petřvald
Kod k.ú.: 720500 Petřvald u Nového Jičína

Podíl: 1/2

Spoluvlastníci

1/2 Ivana Měkynová

Pozemky:

Parcela

1318 (KN)

Výměra m²

2244

Druh pozemku

vodní plocha

III.

Výsledná cena dražených spoluvlastnických podílů na nemovitostech a jejich příslušenství činí částku 522.000,- Kč.

IV.

Nejnižší podání se stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny dražených nemovitostí a jejich příslušenství, tedy na částku **348.000,- Kč**.

V.

Výše jistoty se stanovuje na částku 110.000,- Kč. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni zaplatit jistotu před dražbou v hotovosti v Exekutorském úřadě v Přerově, soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány nebo na účet 244793959/0300 vedený u ČSOB, a.s. pobočka Olomouc, variabilní symbol 1100330107, jako specifický symbol použije zájemce rodné číslo nebo IČO. K jistotě zaplacené tímto způsobem lze přihlédnout jen tehdy, bude-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že došla na účet soudního exekutora. Příklep bude udělen tomu, kdo učiní nejvyšší podání. K zaplacení nejvyššího podání určuji lhůtu 15 dní, která počne běžet právní mocí usnesení o příklepu. Nejvyšší podání je třeba zaplatit na účet exekutorského úřadu 175236496/0300, VS 1200330107 nebo složením částky v hotovosti u exekutorského úřadu proti potvrzení. Nebude-li nejvyšší podání zaplacené včas, bude nařízena opětovná dražba, s vyloučením toho vydražitele, který své nejvyšší podání v minulosti nezaplatil.

VI.

Na dražených nemovitostech nevážnou žádná práva ani závady.

VII.

Závady, které prodejem nemovitostí v dražbě nezaniknou, jsou věcná břemena, o nichž to stanoví zvláštní předpisy, nájem bytu a další věcná břemena a nájemní práva, u nichž zájem společnosti vyžaduje, aby nemovitost zatěžovala i nadále (§ 336a odst. 1 písm. c) o.s.ř.). Na dražených nemovitostech nejsou žádné závady, které nezaniknou dražbou.

VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu. O tom je vydražitel povinen vyrozumět exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní mocí a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst. 1 a 2 o.s.ř.).

IX.

Při rozvrhu rozdělované podstaty se mohou oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných pohledávek za povinným přiznaných vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo pohledávek za povinným zajištěných zástavním právem na prodávaných nemovitostech, než pro které byl nařízen tento výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí u podepsaného soudního exekutora nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, mohou své pohledávky za povinným přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní moci usnesení, kterým byl nařízen výkon rozhodnutí prodejem výše uvedených nemovitostí. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, a požadovaná výše příslušenství této pohledávky. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o pohledávku přiznanou vykonatelným rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. anebo o pohledávku zajištěnou zástavním právem na prodávaných nemovitostech. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, exekutor nebude přihlížet.

X.

Exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří přihlásili nebo podle výroku IX. tohoto usnesení přihlásí u podepsaného soudního exekutora své pohledávky za povinným, aby sdělili exekutorovi, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít. Převzetím dluhu nastoupí vydražitel na místo

inného; souhlas věřitele se přitom nevyžaduje. Je-li pohledávka, do níž nastoupil vydražitel místo povinného jako dlužník, zajištěna zástavním právem na prodávaných nemovitostech, působí zástavní právo vůči vydražiteli.

XI.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání, a upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XII.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda předkupní právo je prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání oprávněný, povinný a osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo, a to 15 dnů od jeho doručení prostřednictvím soudního exekutora. O odvolání rozhoduje Krajský soud v Ostravě.
Odvolání jen proti výročkům I., II., VI., VIII., IX., X., XI nebo XII. tohoto usnesení není přípustné.

V Přerově dne 21.9.2012

Mgr. Reně Mohyla, exekutorský kandidát
pověřen soudním exekutorem JUDr. Tomášem Vránou

Dražební vyhláška se doručuje:

- ☐ 1x oprávněný
- ☐ 1x další oprávnění
- ☐ 1x povinný
- ☐ 1x manžel povinného
- ☐ 1x osoby s předkupním právem, věcným právem, nájemním právem
- ☐ 1x osoby, které přihlášily vymahatelné pohledávky
- ☐ 1x osoby, které přihlášily pohledávky zajištěné zástavním právem
- ☐ 1x finanční úřad
- ☐ 1x obecní úřad (vyvěsit na úřední desku)
- ☐ 1x orgán OSSZ
- ☐ 1x zdravotní pojišťovna
- ☐ 1x katastrální úřad
- ☐ 1x obecní úřad obce s rozšířenou působností, v jehož obvodu je nemovitost (vyvěsit na úřední desku)
- ☐ 1x vyvěšení na úřední desce

Evidenční číslo písemnosti: 69/12
Vyvěšeno dne: 26. 9. 2012
Bude sňato dne:
Sňato dne:

Úřední razítko OÚ
OBECNÍ ÚŘAD
742 60 PETŘVALD
okres Nový Jičín

Za správnost: Miluše Malíková